

השוואת נתונים רבעון 3 מול רבעון 4

רבעון 4	2021	רבעון 3
מחיר למ"ר ממוצע	שינוי	מחיר למ"ר ממוצע
21,500 ₪	6.97%	20,100 ₪
19,900 ₪	5.29%	18,900 ₪
19,300 ₪	3.76%	18,600 ₪
20,700 ₪	6.15%	19,500 ₪

רבעון 4	2021	רבעון 3
מחיר ממוצע	שינוי	מחיר ממוצע
2,224,000 ₪	5.05%	2,117,000 ₪
2,543,000 ₪	12.32%	2,264,000 ₪
2,840,000 ₪	-2.07%	2,900,000 ₪
2,383,500 ₪	8.81%	2,190,500 ₪

רבעון 4	2021	רבעון 3	יבנה הירוקה
מכירות	שינוי	מכירות	נכס
17	30.77%	13	דירה
17	0.00%	17	דירה
3	200.00%	1	דירה
37	19.35%	31	סיכום יבנה

הנתונים נדגמו מאתר רשות המיסים ומאתר מדלן, לעיתים אנו עדים לחוסר דיוק בסגמנט דירות 3+6 חדרים בשל מספר עסקאות נמוך ט.ל.ח. ממוצע מחיר למטר וממוצע עסקה מתייחסים לדירות 4,5 חדרים בלבד (דירות 6חד + הגן אינן נכללות כדי לא ליצור עיוות)

לדגימת נכסים ספציפיים כולל לנכס שלך והשוואות נוספות חייגו 077-805-44-00 צחי מאיה

רי/מקס טיים | יבנה G

[רימקס | RE/MAX Time | יבנה](https://www.time4remax.com)

